

SIILINJÄRVI TOIVALAN ALUEEN RAKENNUSKAAVA

MERKINTÖJEN SELITYS JA RAKENNUSKAAVAMAARAYKSET:

- 3m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja
- Ohjeellinen korttelinosan ja alueen raja
- Ohjeellinen rakennuspaikan raja
- Muu ohjeellinen raja kuin rakennuspaikan raja
- Eri kaavamääräysten alaisten alueen välinen raja
- Rakennuskaavien, torin tai puiston nimi
- 19 Korttelin numero
- Yleiselle jalankululle varattu rakennuskaavatealue
- Istutettava korttelin osa
- Maanalaista johtoa varten varattava alue
- Ohjeellinen pysäköimispaikka
- II Suurin sallittu kerroslukku sellaisessa rakennuksessa, jossa ei saa olla kokonaan maanpinnan yläpuolella olevaa kellarikerrosta
- II½ Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa kellarikerroksessa sallitun, kerrosalaan laskettavan rakennusoikeuden
- II½ Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa ullakkokerroksessa sallitun, kerrosalaan laskettavan rakennusoikeuden
- c=0.3 Rakennuspaikalle rakennettavaksi sallitun kerrosalan suhde rakennuspaikan pinta-alaan.
- Yr, k, s Yläindeksi v osoittaa varaamista valtion, k kunnan ja s seurakunnan tarpeisiin
- A Asunto- tai liikerakennusten korttelialue
ALK yhdistettyjen asunto- ja liikerakennusten, AR rivitalojen ja muiden kytkettyjen rakennusten, AO amatöörirakennusten ja muiden enintään kahden perheen talojen korttelialue
AV asunto- ja kasvitaharakennusten korttelialue
- Y Yleisen rakennuksen korttelialue
Yo opetustoimintaa palvelevien rakennusten korttelialue, jolla asuntaja saa rakentaa opettajia sekä kiinteistöhoitoa ja huoltoa suorittavia henkilöitä varten
Yv huvi- ja viihdetarkoituksia palvelevien rakennusten korttelialue
Yv varastorakennusten korttelialue
Tp pienteollisuusrakennusten korttelialue
- Puistoalue
Pl luonnontilassa säilytettävä puistoalue, Pi istutettava puistoalue.
- U Urheilualue
Ul leikkialue, Uv uimaranta, UP palloliikentä
- L Liikennealue
Lr kauffakultutie, tie-, veri-, sija- ja rakennusalueineen, LR rautatiealue, LP pysäköimisalue
- Z Vaara-alue
Zm muuntaja-alue, Zs voimansiirtoalue

- Z Voimansiirtolinjan aiheuttama alueen käytön rajoitus
- M Maatalousalue
- V Vesialue

Maapurakennuspaikan rajaan kiinni rakennelman rakennuksen sivuun ei saa tehdä ikkunoita, mutta on kuseinen sivu tehtävä osastoivaksi seinäksi pölmääräysten mukaan.

Ellei rakennusta rakenneta rakennuspaikan rajaan kiinni on etäisyys rajasta oltava vähintään 6m. Rakennuspaikan tienpuoleinen sivu sekä sellainen rakennuspaikan muu sivu, josta rakennus on enintään 6m etäisyydellä on varustettava vähintään 1,5m korkealla aidalla, jonka laadun rakennuslautakunta määrää.

Rakennusoikeuteen lasketaan kuuluvaksi asuinrakennuksen lisäksi siihen välittömästi liittyvät maanpäälliset aputilat. Erillisinä talousrakennuksia ei saa rakentaa.

Rakennuskaava-alueella maatalousalueita lukuunottamatta ei saa muuttaa maanpinnan korkeutta eikä kaataa kasvavia puita ilman rakennuslautakunnan lupaa.

Kuopiossa 25 päivänä syyskuuta 1972

maanmittausinsinööri *Otto Virolainen*
Otto Virolainen

Hyväksytty kunnanvaltuustossa 20. 07. 1973

Vahvistettu lääninhallituksessa 18. 06. 1975

Muutettu 04. 04. 1977 KH § 349 (kortt. 23)



65664 KAAVOITUKSEN POHJAKARTTA 1:2000 KARTAN LAITAJA KUOPION MAANMITTAUSPIIRI
KUNTA SIILINJÄRVI ILMAKUVASTA 1964 MAANMITTAUSINSINööri OTTO VIROLAINEN
KYLÄT HAKKARALA RÄIMÄ TOIVALA KARTOITUSMENETELMÄ STEREOKARTOITUS, A8 KARTOITUS 1964-67
LÄÄNI KUOPIO KOORDINAATTIJÄRJESTELMÄ VALTION KORKEUSJÄRJESTELMÄ N43 KARTTA HYVÄKSYTTY 19

30	31	32	33	34	35	36	37	38	39
93									
92			3331	-	11				
91									
90									
89									
88									
87			3331						
86									
85									
84									

TOIVALA
3331 10 87/37

Kuopio-Joensuu tielle