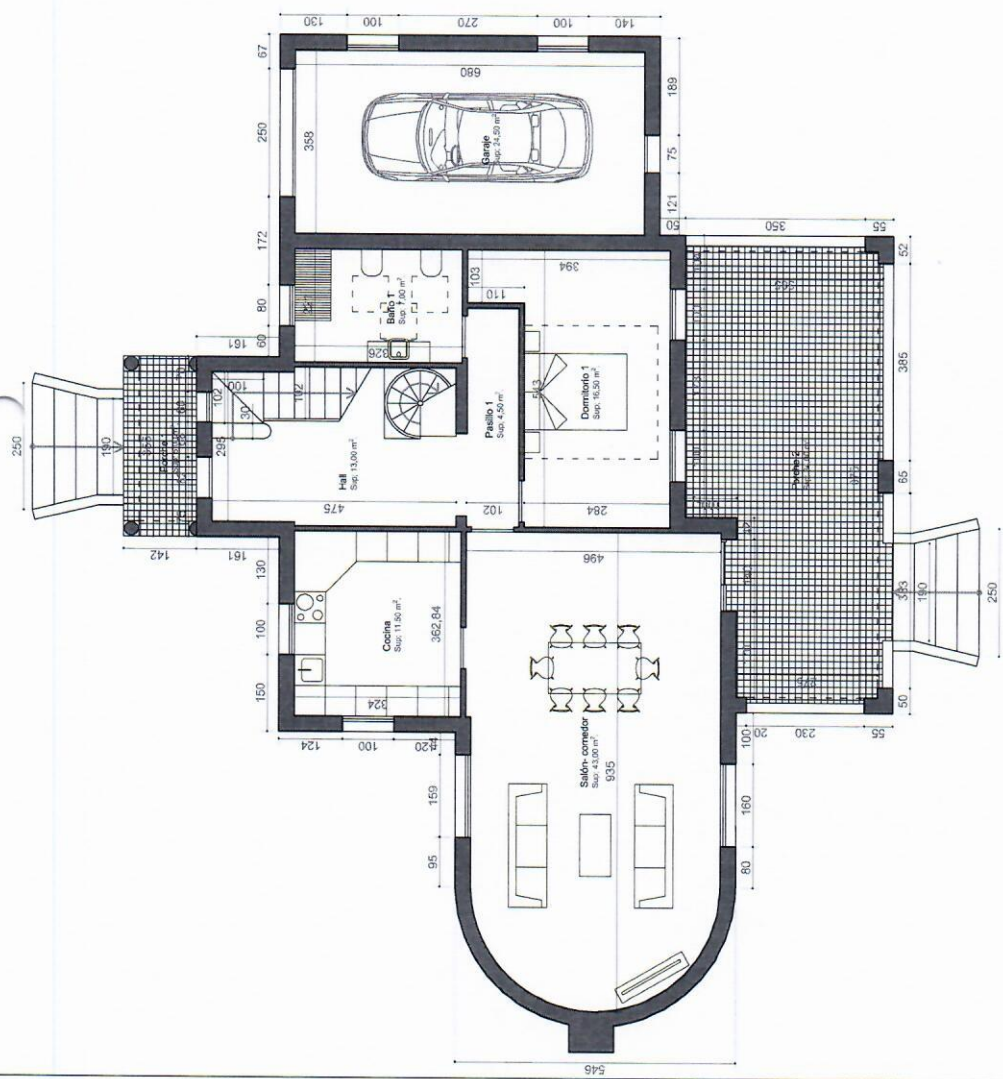
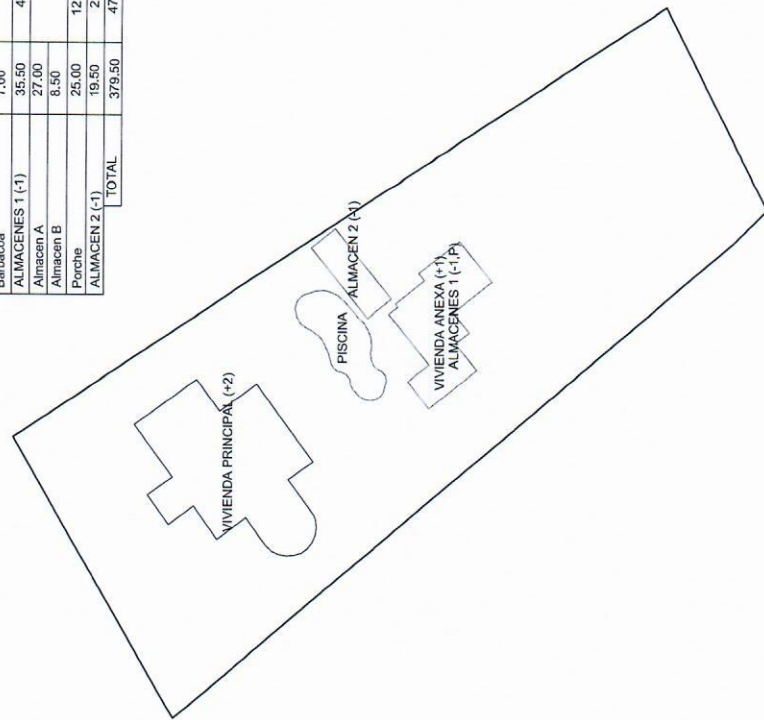


CUADRO DE SUPERFICIES	m2, útiles	m2, construidos
VIVIENDA PLANTA 1ª (+2)	57,50	87,00
Pasillo 2	7,00	
Baño 2	7,00	
Dormitorio 2	13,50	
Dormitorio 3	11,50	
Dormitorio 4	11,50	
Trastero	7,00	
Porch 3	8,00	4,00 (50%)
VIVIENDA PLANTA PB (+1)	120,00	143,50
Hall	13,00	
Pasillo 1	4,50	
Salón-comedor	43,00	
Cocina	11,50	
Dormitorio 1	16,50	
Baño 1	7,00	
Garaje	24,50	
Porch 1	5,00	2,50 (50%)
Porch 2	34,00	17,00 (50%)
VIVIENDA PLANTA SOT. (-1)	12,00	16,50
Sala	12,00	
PISCINA		45,00
VIVIENDA ANEXA (+1)	63,00	77,00
Baño	9,00	
Salón	14,00	
Cocina	12,50	
Dormitorio	20,50	
Barraca	7,00	
ALMACENES 1 (-1)	35,50	43,50
Almacén A	27,00	
Almacén B	8,50	
Porch 1	25,00	12,50 (50%)
ALMACEN 2 (-1)	19,50	26,00
TOTAL	379,50	474,50



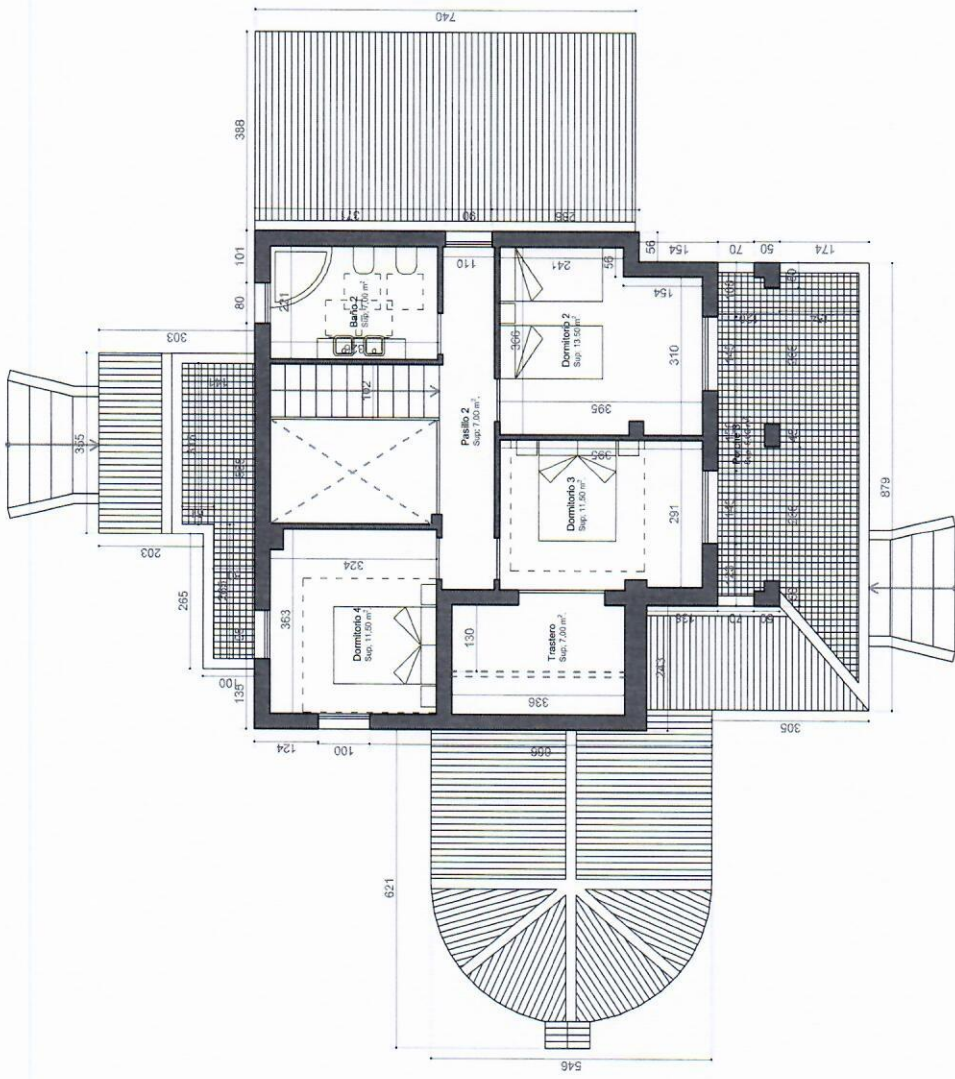
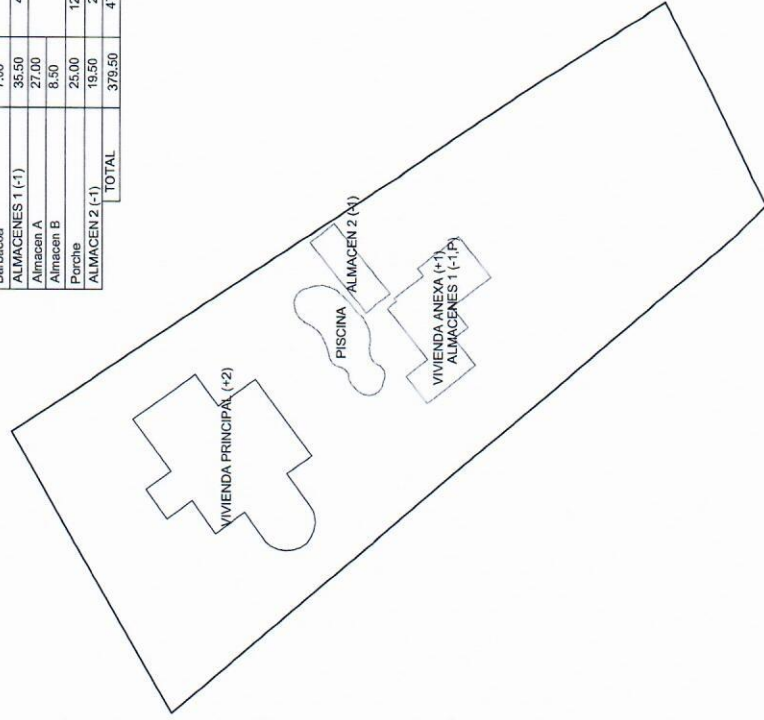
LEVANTAMIENTO DE PLANOS  
 VIVIENDA Y CONSTRUCCIONES ANEXAS EN SUELO RUSTICO  
 Promotor: HORTENSIA LASTRA ODRIOLO

ALBATERA (Alicante)  
 PD MOCO EL GF.6.49  
 NOMBRE PLANO: ARQUITECTURA  
**PLANTA BAJA VIVIENDA**  
 FECHA: FEBRERO 2024

Arq. Mario Berna Box.  
 NºCOACV:11.589  
 Despacho: av. del Calvario 14 1º. ALBATERA (Alicante) 03340 telf:669470923  
 mario.berna.box.arquitectura@gmail.com

ESCALA: 1/100  
**A.03**

CUADRO DE SUPERFICIES	m <sup>2</sup> . útiles	m <sup>2</sup> . construidos
VIVIENDA PLANTA 1º (+2)	57.50	87.00
Pasillo 2	7.00	
Baño 2	7.00	
Dormitorio 2	13.50	
Dormitorio 3	11.50	
Dormitorio 4	11.50	
Trastero	7.00	
Porche 3	8.00	4.00 (50%)
VIVIENDA PLANTA PB (+1)	120.00	143.50
Hall	13.00	
Pasillo 1	4.50	
Salón- comedor	43.00	
Cocina	11.50	
Dormitorio 1	16.50	
Baño 1	7.00	
Garaje	24.50	
Porche 1	5.00	2.50 (50%)
Porche 2	34.00	17.00 (50%)
VIVIENDA PLANTA SOT. (-1)	12.00	16.50
Sala	12.00	
PISCINA		45.00
VIVIENDA ANEXA (+1)	63.00	77.00
Baño	9.00	
Salón	14.00	
Cocina	12.50	
Dormitorio	20.50	
Barbacoa	7.00	
ALMACENES 1 (-1)	35.50	43.50
Almacen A	27.00	
Almacen B	8.50	
Porche	25.00	12.50 (50%)
ALMACEN 2 (-1)	19.50	26.00
TOTAL	379.50	474.50



ALBATERA (Alicante)  
 PD MOCO EL GP.6 49  
 NOMBRE PLANO: ARQUITECTURA  
**PLANTA PRIMERA VIVIENDA**  
 ESCALA: 1/100  
 FECHA: FEBRERO 2024  
 LEVANTAMIENTO DE PLANOS  
 VIVIENDA Y CONSTRUCCIONES ANEXAS EN SUELO RUSTICO  
 Promotor: HORTENSIA LASTRA ODROSOLO  
 Arq. Mario Berna Box.  
 NºCOACV:11.589  
 Despacho: av. del Calvario 14. 1º. ALBATERA (Alicante) 03340 telf:669470923





**COORDENADAS UTM**  
**VIVIENDA PRINCIPAL**

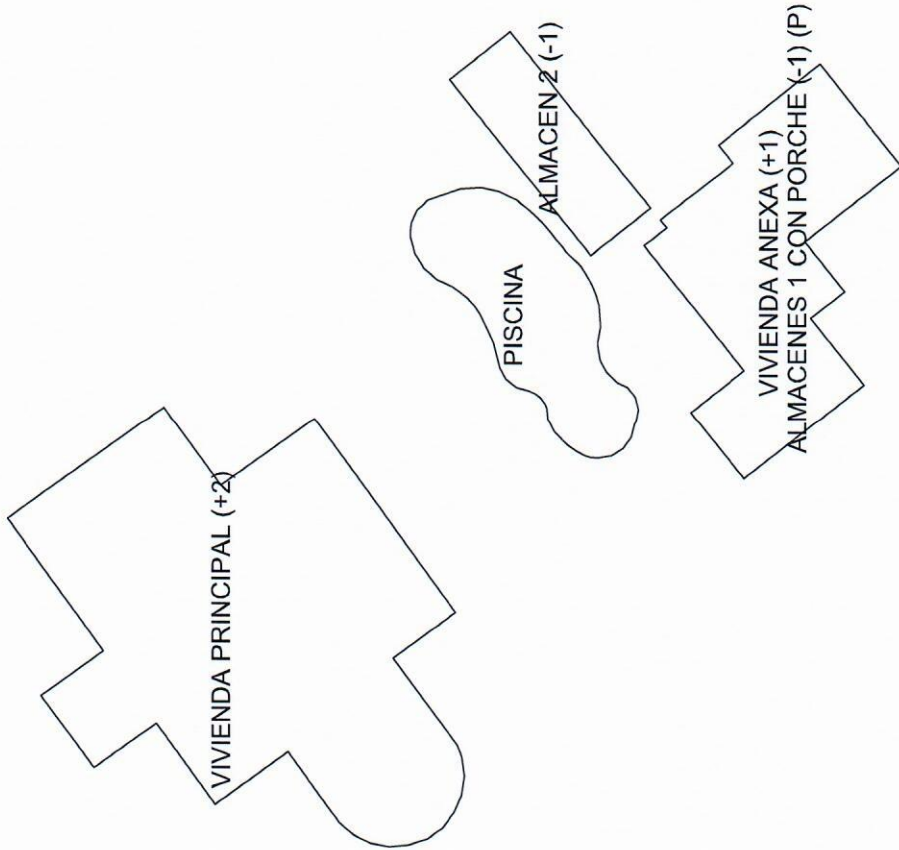
- 01 X=688729.7255 Y=4231380.3645
- 02 X=688729.4880 Y=4231381.0795
- 03 X=688729.4240 Y=4231381.8230
- 04 X=688729.5800 Y=4231382.5560
- 05 X=688729.8860 Y=4231383.2770
- 06 X=688730.3760 Y=4231383.7870
- 07 X=688731.1665 Y=4231384.3515
- 08 X=688730.0890 Y=4231385.7815
- 09 X=688731.0430 Y=4231388.5940
- 10 X=688734.1990 Y=4231390.8850
- 11 X=688732.4365 Y=4231393.3125
- 12 X=688735.2690 Y=4231395.3685
- 13 X=688737.0315 Y=4231392.9410
- 14 X=688742.1705 Y=4231396.6710

**VIVIENDA ANEXA Y ALMACENES 1 CON PORCHE**

- 29 X=688743.8522 Y=4231388.0078
- 30 X=688747.5636 Y=4231363.3572
- 31 X=688750.1585 Y=4231365.4281
- 32 X=688751.2191 Y=4231364.0691
- 33 X=688753.1653 Y=4231365.6522
- 34 X=688756.1592 Y=4231361.5006
- 35 X=688760.1064 Y=4231365.0506

**ALMACEN 2**

- 43 X=688752.5927 Y=4231373.9850
- 44 X=688754.4640 Y=4231377.0401
- 45 X=688761.3188 Y=4231377.1104
- 46 X=688759.4475 Y=4231379.4553



LEVANTAMIENTO DE PLANOS  
VIVIENDA Y CONSTRUCCIONES ANEXAS EN SUELO RUSTICO  
ALBATERA (Alicante)  
PD MOCO EL GP.6 49

Promotor: HORTENSIA LASTRA ODRISOLO

ARQUITECTURA

Arq. Mario Berra Box.

NºCOACV:11.589

ESCALA:

Despacho: av. del Calvario 14. 1º. ALBATERA (Alicante) 03340, telef:669470923

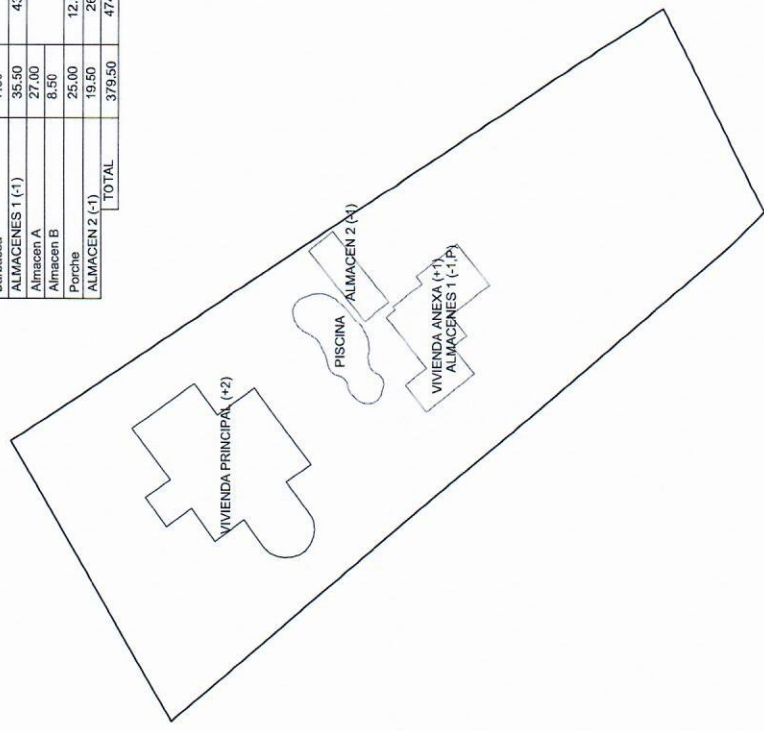
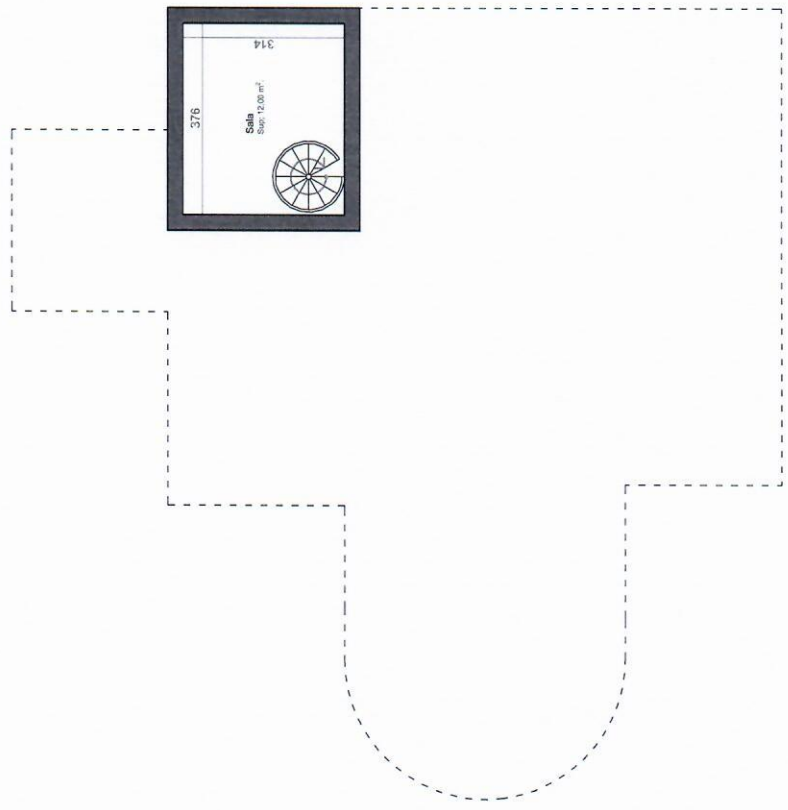
FECHA:

1/100

**PLANTA GEOREFERENCIADA**

**A.05**

CUADRO DE SUPERFICIES	m2. útiles	m2.construidos
VIVIENDA PLANTA 1º (+2)	57.50	87.00
Pasillo 2	7.00	
Baño 2	7.00	
Dormitorio 2	13.50	
Dormitorio 3	11.50	
Dormitorio 4	11.50	
Trastero	7.00	
Porche 3	8.00	4.00 (50%)
VIVIENDA PLANTA PB (+1)	120.00	143.50
Hall	13.00	
Pasillo 1	4.50	
Salón- comedor	43.00	
Cocina	11.50	
Dormitorio 1	16.50	
Baño 1	7.00	
Garaje	24.50	
Porche 1	5.00	2.50 (50%)
Porche 2	34.00	17.00 (50%)
VIVIENDA PLANTA SOT. (-1)	12.00	16.50
Sala	12.00	
PISCINA		45.00
VIVIENDA ANEXA (+1)	63.00	77.00
Baño	9.00	
Salón	14.00	
Cocina	12.50	
Dormitorio	20.50	
Barbacoa	7.00	
ALMACENES 1 (-1)	35.50	43.50
Almacen A	27.00	
Almacen B	8.50	
Porche	25.00	12.50 (50%)
ALMACEN 2 (-1)	19.50	26.00
TOTAL	379.50	474.50

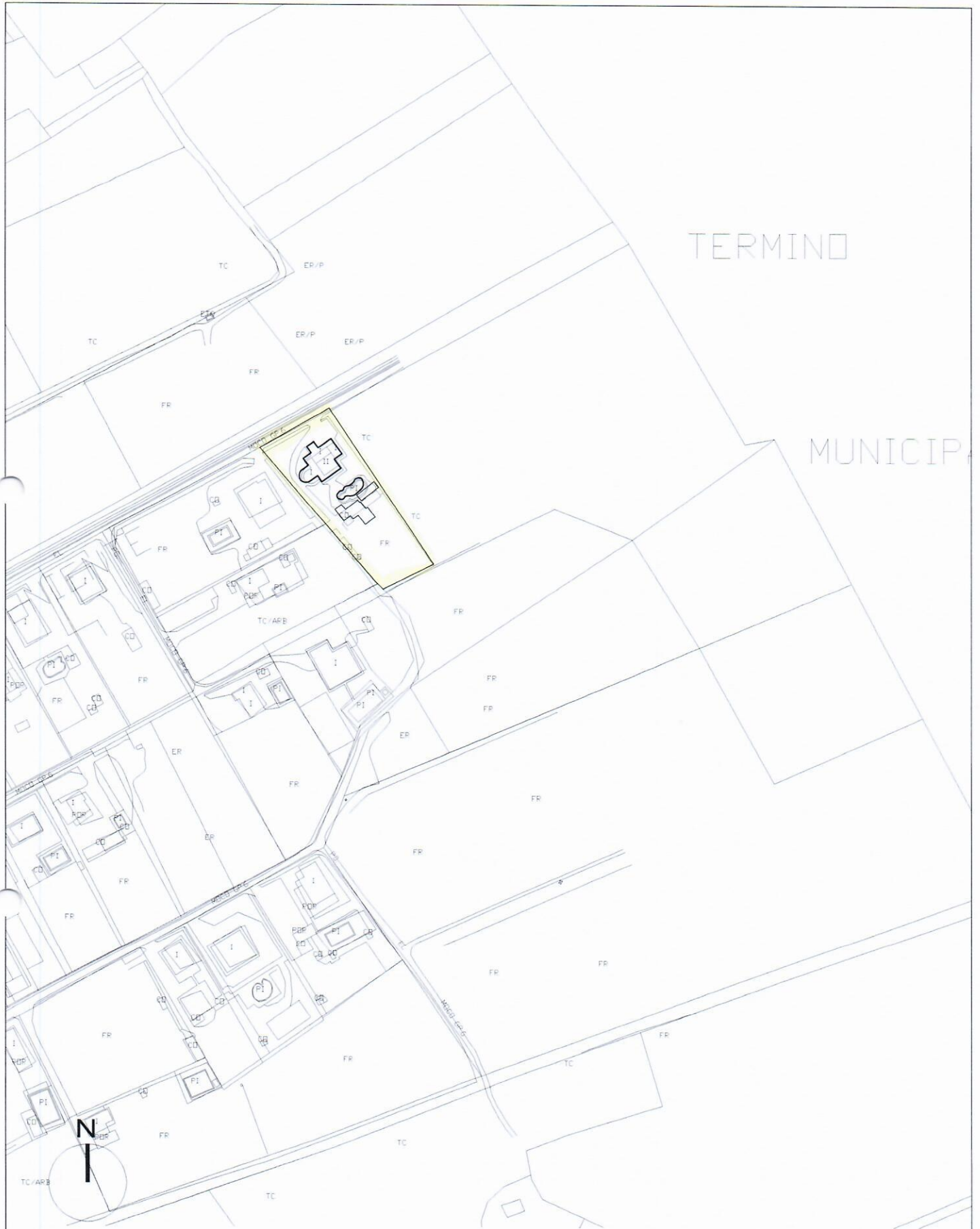


LEVANTAMIENTO DE PLANOS  
 VIVIENDA Y CONSTRUCCIONES ANEXAS EN SUELO RUSTICO  
 Promotor: HORTENSIA LASTRA ODRIO SOLO  
 Arq. Mario Berna Box.  
 N°COACV: 11.589  
 Despacho: av. del Calvario 14 1º. ALBATERA (Alicante) 03340 telf:669470923

ALBATERA (Alicante)  
 PD MOCO EL GP.6 49

NOMBRE PLANO: ARQUITECTURA  
**PLANTA SOTANO VIVIENDA**  
 FECHA: ESCALA: 1/100  
 febrero 2024

mario.berna.box.arquitectura@gmail.com  
**A.02**



**LEVANTAMIENTO DE PLANOS  
VIVIENDA Y CONSTRUCCIONES ANEXAS EN SUELO RUSTICO**

**ALBATERA (Alicante)  
PD MOCO EL GP.6 49**

Promotor; HORTENSIA LASTRA ODRIOSOLO

NOMBRE PLANO:

URBANIZACIÓN

**EMPLAZAMIENTO**

Arq. Mario Berna Box.  
NºCOACV;11.589

mario.box.arquitectura@gmail.com

FECHA:

ESCALA:

**U.02**

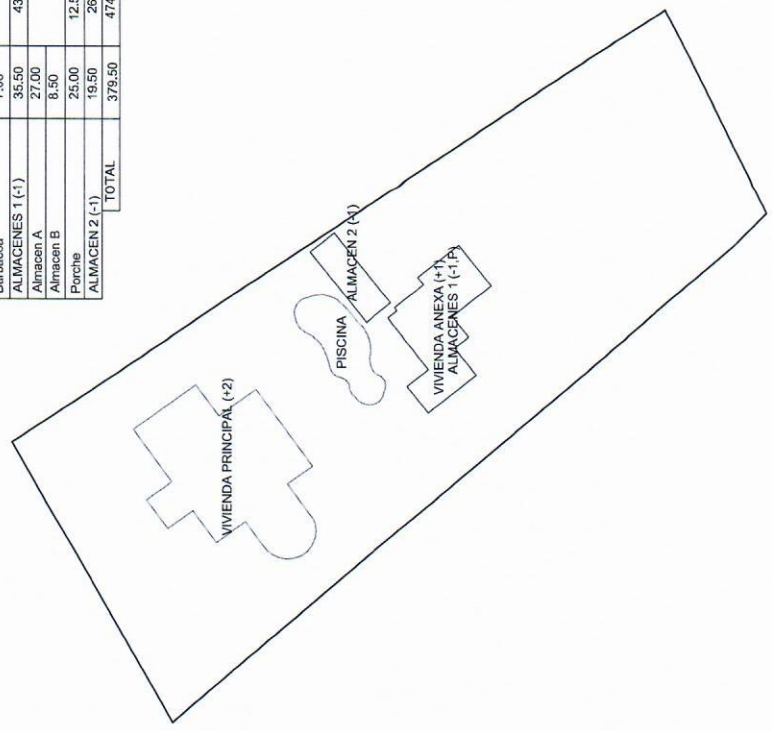
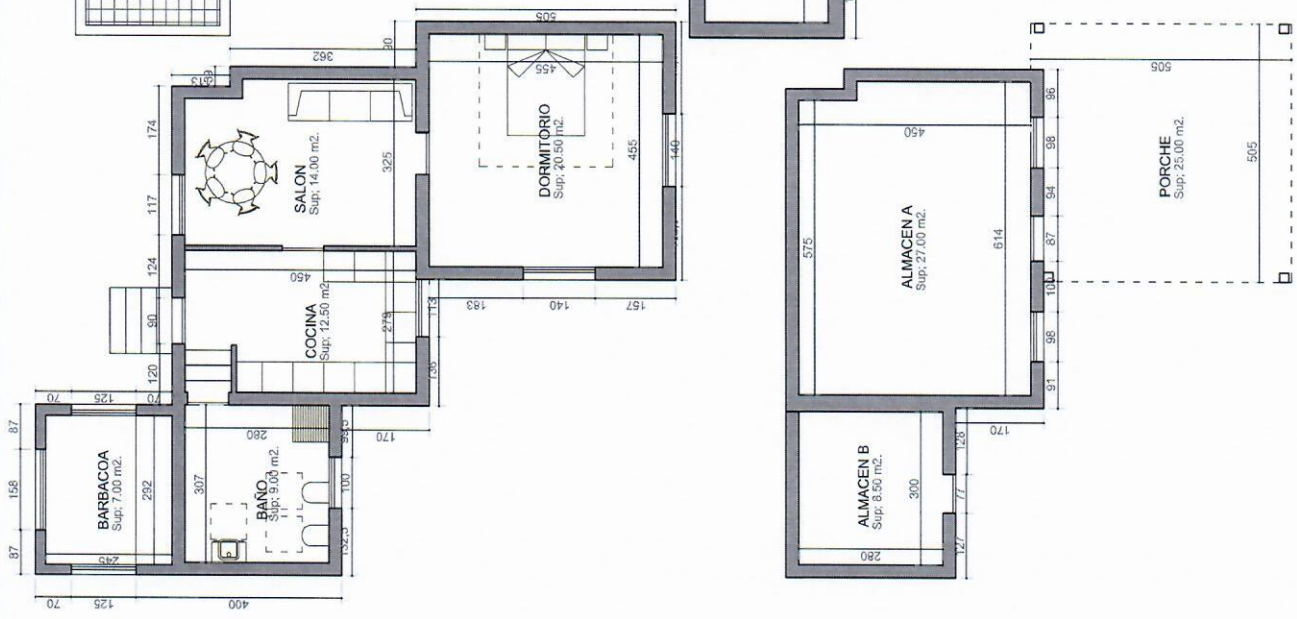
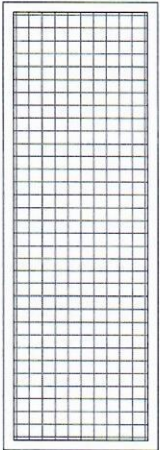
Despacho; avl. del Calvario 14 1º. ALBATERA (Alicante) 03340 telf:669470923

FEBRERO 2024

1/2000

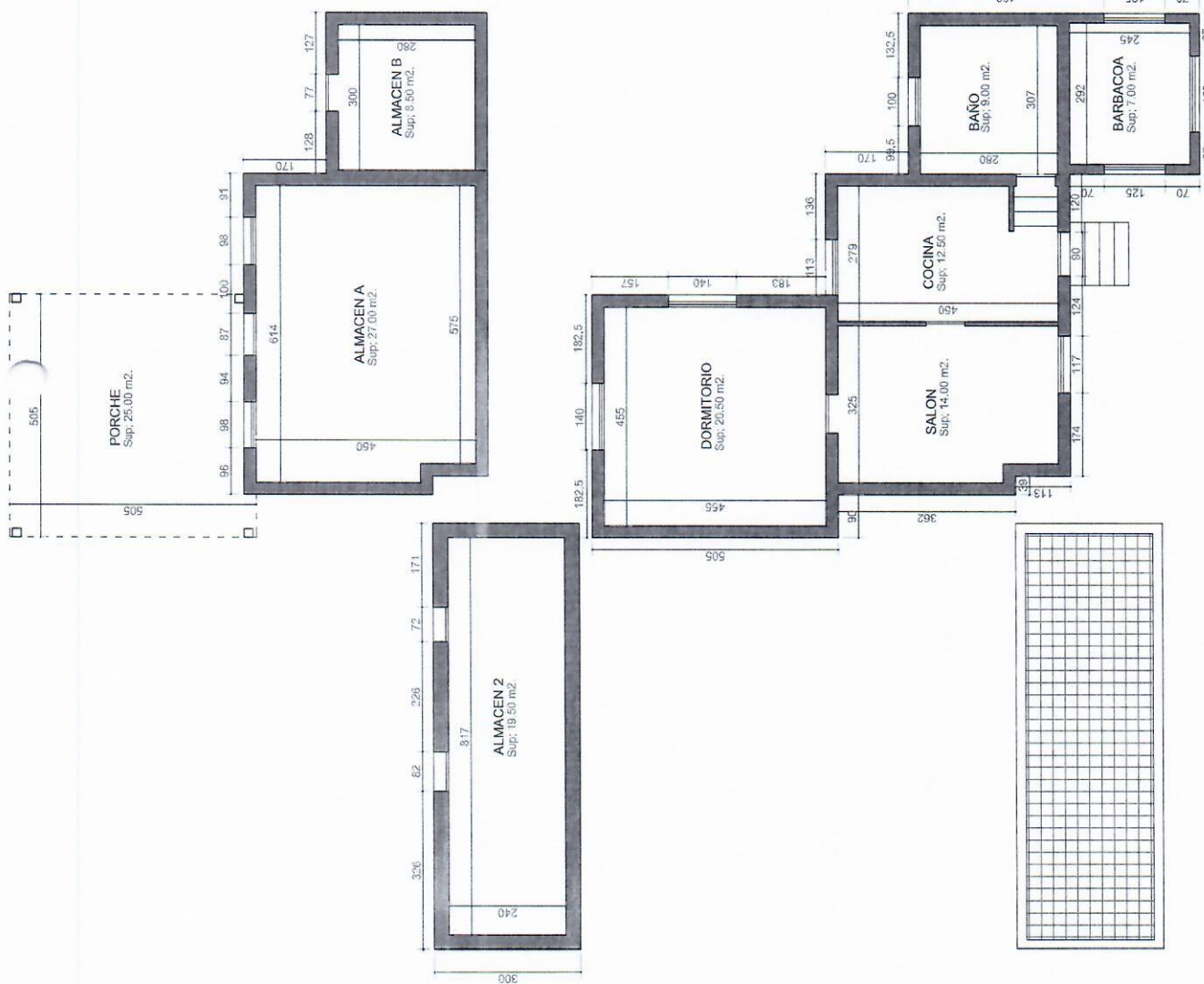


CUADRO DE SUPERFICIES	m <sup>2</sup> . útiles	m <sup>2</sup> . construidos
VIVIENDA PLANTA 1º (+2)	57.50	87.00
Pasillo 2	7.00	
Baño 2	7.00	
Dormitorio 2	13.50	
Dormitorio 3	11.50	
Dormitorio 4	11.50	
Trasero	7.00	
Porche 3	8.00	4.00 (50%)
VIVIENDA PLANTA PB (+1)	120.00	143.50
Hall	13.00	
Pasillo 1	4.50	
Salón- comedor	43.00	
Cocina	11.50	
Dormitorio 1	16.50	
Baño 1	7.00	
Garaje	24.50	
Porche 1	5.00	2.50 (50%)
Porche 2	34.00	17.00 (50%)
VIVIENDA PLANTA SOT. (-1)	12.00	16.50
Sala	12.00	
PISCINA		45.00
VIVIENDA ANEXA (+1)	63.00	77.00
Baño	9.00	
Salón	14.00	
Cocina	12.50	
Dormitorio	20.50	
Barbacoa	7.00	
ALMACENES 1 (+1)	35.50	43.50
Almacen A	27.00	
Almacen B	8.50	
Porche	25.00	12.50 (50%)
ALMACEN 2 (-1)	19.50	26.00
TOTAL	379.50	474.50

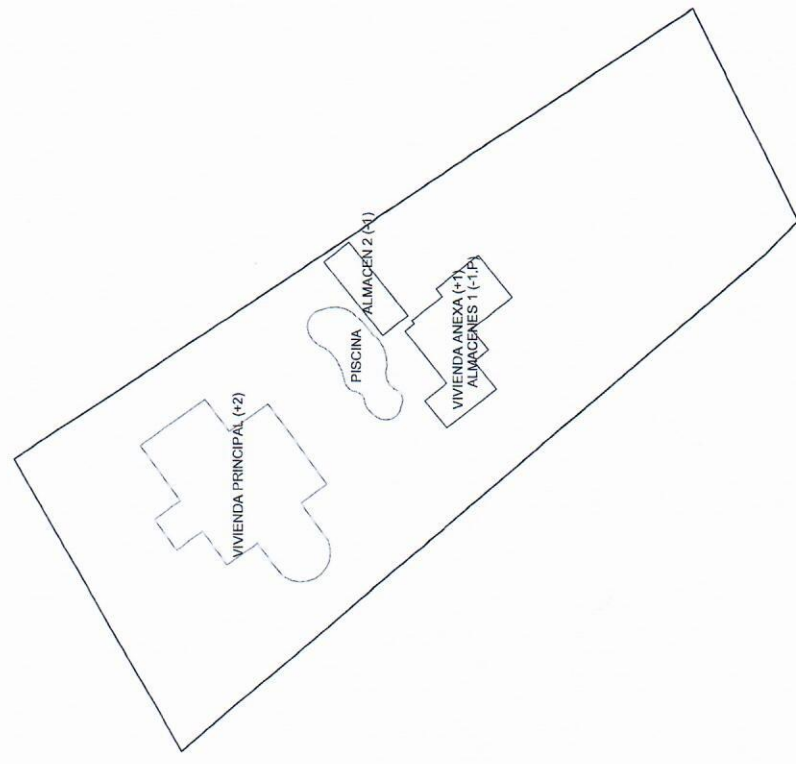


LEVANTAMIENTO DE PLANOS  
 VIVIENDA Y CONSTRUCCIONES ANEXAS EN SUELO RUSTICO  
 Promotor: HORTENSIA LASTRA ODRIO SOLO  
 ALBATERA (Alicante)  
 PD MOCO EL GP.6 49  
 ARQUITECTURA  
**PLANTA BAJA Y SOTANO CONST. AUX.**  
 Arq. Mario Berra Box  
 N°COACV/11.589  
 mafo.bor.arquitectura@gmail.com  
 FECHA: 1/100  
 FEBRERO 2024  
 Despacho: av. del Calvario 14 1º ALBATERA (Alicante) 03340 telf:669470923  
**A.01**





CUADRO DE SUPERFICIES	m2. útiles	m2.construictos
VIVIENDA PRINCIPAL (+2)		260.00
PISCINA		45.00
VIVIENDA ANEXA (-1)	63.00	77.00
Baño	9.00	
Salón	14.00	
Cocina	12.50	
Dormitorio	20.50	
Barbacoa	7.00	
ALMACENES 1 (-1)	35.50	43.50
Almacen A	27.00	
Almacen B	8.50	
Porche	25.00	12.50 (50%)
ALMACEN 2 (-1)	19.50	26.00
<b>TOTAL</b>		<b>464.00</b>



LEVANTAMIENTO DE PLANOS  
 CERTIFICADO DE ANTIGÜEDAD VIVIENDA ANEXA Y ALMACENES  
 Promotor: HORTENSIA LASTRA ODRIOSOLO

Arq. Mario Berna Box.  
 NºCOACV:11.589  
 Despacho: avl. del Calvario 14 º. ALBATERA (Alicante) 03340 telf:669470923  
 mario.berna.arquitectural@gmail.com

ALBATERA (Alicante)  
 PD MOCO EL GP.6 49

NOMBRE PLANO: ARQUITECTURA  
**PLANTA**

FECHA: ESCALA: 1/100  
 DICIEMBRE 2023

**A.01**





**LEVANTAMIENTO DE PLANOS  
VIVIENDA Y CONSTRUCCIONES ANEXAS EN SUELO RUSTICO**

Promotor; HORTENSIA LASTRA ODRIOSOLO

Arq. Mario Berna Box.  
NºCOACV;11.589

mario.box.arquitectura@gmail.com

Despacho; avl. del Calvario 14 1º. ALBATERA (Alicante) 03340 telf:669470923

**ALBATERA (Alicante)**  
PD MOCO EL GP.6 49

NOMBRE PLANO:

URBANIZACIÓN  
**SITUACIÓN**

FECHA:

ESCALA:

FEBRERO 2024

1/20000

**U.01**