

وكالة عامة
General Power of Attorney

I, the undersigned **Mr. Arman Shahram Shamsbod, Iranian** National, holder of passport No. **M56755317**, السيد / ارمان شهرام شمسيدي، ايرانية، احميل جواز سفر رقم

Hereby duly appoint, nominate and authorize:

بأن واقفوض اصولاً:

My Mother **Mrs. Shiva Javad Daneshfar, Iranian** National, and holder of Emirates Resident Identity Card No. **784-1963-1964705-1**

السيدة / شيوا جواد دانشفهر، ايرانية، تحمل بطاقة هوية مقيم اماراتية رقم **784-1963-1964**

1) To manage the moveable and real estate properties and monies, particularly real estates, shares and stocks by dealing, investment, construction, building, development, maintenance, repairing, renovation, insurance, hiring, vacating, selling, buying, gift, insurance mortgage, mortgage to herself or to others, And a representative to the land departments and municipalities, to establish and construct shops, establishments and commercial companies of all types, civil and industrial, to enter in the same, purchase and sell cash and kind shares, to assign from the same whether for herself or others, to supply and recruit staff labors and servants and to dismiss them from services whether for herself or others.

ممتلكات المنقولة والعقارية، وخصوصاً العقارات والأسهم بالتداول والاستثمار والإعمار والتنمية والتطوير والصيانة والترميم والتأجير والإخلاء والبيع والشراء السرهن سواء لنفسها أو للغير، لدى نواتر الأراضي والبلديات، وإنشاء المحال والمؤسسات التجارية بأنواعها المدنية والتدخل فيها وشراء الحصص عينية وسعها والتنزل عنها سواء للغير واستخدام الموظفين الخدم وصرفهم من الخدمة لنفسها

2) To, buy, sell, transfer, gift, register gift, accepting gift, cancel, refund money, consolidate or assign any property owned by me in the U.A.E and transfer, assign the property to his name or any third party, and to negotiate and execute (whether before a Notary Public or otherwise), and to deliver, collect, acknowledge, perfect and/or

نقل ملكية، هبة، تسجيل الهبة، قبول هبة، استرداد الأموال، تمج أو التنزل لغير مملوك لي في دولة الامارات تحتة وتحويله والتنزل عنه لاسمها أو، والتفاوض وإجراء (سواء أمام كاتب في شخص آخر) وتسليم، استلام،



محكمة دبي
DUBAI COURT
05 MAR 2023
القائم بالمسجل
Notary Public